

ZILT

Jaarverslag 2014

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Voorwoord	3
Missie en doelstelling.....	4
Kernbewoners	5
Gastopvang in de praktijk.....	6
Het reilen en zeilen in Zilt	10
Externe contacten	13
Bestuur	15
Plannen voor 2015.....	16
Financiën.....	17
Bijlage I Aanvullende informatie gastopvang.....	18
Bijlage II. Staat van baten en lasten over 2014	21
Bijlage III. Balans.....	22

Voorwoord

Voor u ligt het jaarverslag van Zilt over 2014.

2014 was een lustrum voor Zilt; de afgelopen 15 jaar heeft Zilt gastvrije opvang mogen bieden aan velen die dat even nodig hadden.

We zien ook terug op een jaar waarin de verbouwingsplannen en de installatie van apparatuur voor duurzame energieopwekking zijn gerealiseerd.

Met inzet van tijdelijke voorzieningen en improvisatievermogen van de kernbewoners kon de gastenopvang tijdens de periode van de verbouwing gecontinueerd worden.

Nu het bouwstof is neergedaald kunnen we dankbaar vaststellen dat Zilt de gasten accommodaties kan aanbieden die voldoen aan de eisen van deze tijd. Dankbaar ook omdat dit alles mogelijk is gemaakt door de vele donaties, gehouden acties en de inzet van vrijwilligers.

Dit jaar heeft Karen van Houwelingen na twee termijnen gediend te hebben haar functie als secretaris neergelegd en is Charlotte Scholtens bereid gevonden deze taak op zich te nemen. Adri Molenaar trad toe tot het bestuur en vervulde de vacature van vertegenwoordiger van de diaconieën, PKN classis Gorinchem.

Met dit jaarverslag geven wij u een beeld wat er in Zilt gebeurd is in het afgelopen jaar en wij doen dat graag. Wij weten ons gedragen door onze stevige achterban, door u dus! Met uw steun kunnen wij onze missie gestalte geven.

Dit verslag is niet slechts omzien maar ook vooruit kijken. Onder het kopje "plannen voor 2015" kunt u hierover meer lezen. Wij hopen dat u ons de komende tijd wilt blijven steunen.

Wilt u de gastvrijheid van Zilt ook proeven? U bent hartelijk welkom, een kop koffie staat voor u klaar!

Hartelijke groet,

Ernst Loor
Bestuurslid

Missie en doelstelling

Missie en doelstelling

Vanuit een christelijke levensvisie faciliteert de interkerkelijke Stichting Zilt gemeenschappelijk leven en wonen van gezinnen en singles. Doel hiervan is om op vrijwillige basis en vanuit een actieve grondhouding de bijbelse notie van gastvrijheid in de praktijk te brengen in de leefomgeving. Dit komt in het bijzonder tot uiting door tijdelijk gastvrije opvang te bieden aan volwassenen en jongvolwassenen met lichte psychosociale problemen.

Toelichting

Zilt is een diaconale leefgemeenschap in Gorinchem waar het geloof in Jezus Christus centraal staat. Bewoners proberen in het leven van alledag handen en voeten te geven aan het christelijke gemeenschapsleven. Het accent ligt op de bijbelse opdracht om gastvrij te zijn. De naam Zilt verwijst naar het bijbelgedeelte in Mattheüs 5. Daar noemt Jezus zijn discipelen het zout der aarde.

Naast de vaste bewoners is er in Zilt ruimte voor 3 a 4 gasten om kortere of langere tijd mee te wonen en afstand te nemen van zorgen en (psychosociale) problemen. Zilt maakt daarbij geen onderscheid naar geloof, ras of geaardheid.

Een thuis, waar je je veilig weet en op je gemak voelt, is niet voor iedereen weggelegd. Het tijdelijk meewonen in de leefgemeenschap is een ideale mogelijkheid om op adem te komen. In de benadering van de doelgroep staan vooral een goede en nabije relatie, zorg voor, waardigheid en erkenning van de ander centraal. Zilt wil de doelgroep zo laten delen in de boodschap van het Evangelie.

Zilt richt zich op volwassen gasten (eventueel met kinderen) die zelfstandig kunnen functioneren. Ook jongeren vanaf 18 jaar die op eigen benen kunnen staan, zijn welkom.

De vaste bewoners zijn geen professionele hulpverleners. Voor eventuele deskundige begeleiding moet de tijdelijke bewoner, ook wel meewoner genoemd in Zilt, een beroep doen op officiële instanties. De meewoner blijft zelf verantwoordelijk voor het regelen van zijn of haar zaken. Van een meewoner wordt verwacht twee dagdelen per week bezigheden 'buiten de deur' te hebben en deel te nemen aan het gemeenschapsleven.

Zilt hanteert de volgende opnamecriteria/contra-indicaties:
vrouwen en mannen vanaf 18 jaar, eventueel met kinderen;
men moet de christelijke levensstijl respecteren;
geen verslavings- en of psychiatrische problemen.

Adresgegevens

Leefgemeenschap Zilt
Sint Hubertuslaan 25
4205 ZA Gorinchem
Tel.: 0183 - 640505

E-mail: info@leefgemeenschapzilt.nl

Internet: www.leefgemeenschapzilt.nl

IBAN NL81 INGB 0007 5774 63

Kamer van Koophandel Rivierenland 41122047

Kernbewoners

De vaste bewoners - kernbewoners - per 31 december 2014 waren:

- Jannie Dijksman
- Iris Planken
- Andrew en Carien Eijgenraam met hun kinderen Jozua, Davita, Lucas en Timo
- Erik en Jeannette Heijns met hun kinderen Maartje en Abel
- Wouter en Arjanne Rijnveld met hun kinderen Rhodé, Nathanaël, Debora en Joas

De kernbewoners vormen een Christelijke leefgemeenschap waarin zij met veel inzet vorm geven aan de Bijbelse opdracht om gastvrij te zijn. Kernbewoners zijn vrijwilligers en dragen met elkaar de dagelijkse verantwoordelijkheid voor het reilen en zeilen van de gastopvang en de leefgemeenschap in haar geheel.

In het Zilt-pand zijn voor de kernbewoners twee appartementen en drie eengezinswoningen beschikbaar. Zij huren hun woonruimte van de stichting Zilt.

Als Zilt zijn we dankbaar dat de groep kernbewoners stabiel is en Zilt haar taken met een volledige bezetting kan uitvoeren en gastopvang kan aanbieden. Elke kernbewoner heeft zijn of haar eigen inbreng hierbij waardoor het leven kleurrijk blijft en er op zijn tijd nieuwe initiatieven en ideeën blijven komen.

De volgende hoofdstukken geven meer inzicht in wat er in het verslagjaar op het pad van Leefgemeenschap Zilt kwam om de Bijbelse opdracht tot gastvrijheid in praktijk te brengen. Voor kernbewoners heeft in ieder geval de periode van verbouwing veel energie gevraagd. Zeker de laatste loodjes van afwerking wogen soms zwaar.

Eind 2014 werd Jannie Dijksman door de gemeente Gorinchem gekozen als vrijwilliger van het jaar, vanwege haar inzet voor Leefgemeenschap Zilt. Met elkaar en met mensen om ons heen vierden we de waardering die hieruit sprak.

Het afgelopen jaar was er onvoldoende tijd en energie om te werken aan toerusting van de kernbewoners. Wel zijn kernbewoners aan het eind van het jaar gestart met een serie gezamenlijke ontbijten om daarbij met elkaar opnieuw in gesprek te gaan over de fundamenten van het samen leven met elkaar en voor elkaar en anderen.

Gastopvang in de praktijk

Informatieaanvragen

In 2014 kregen de kernbewoners van Zilt 58 keer de vraag om informatie over de mogelijkheden voor gastopvang. Meestal gebeurt dit telefonisch of per e-mail en soms mondeling of via de website. Hoe hulpvragers van Zilt hebben gehoord, staat weergegeven in het volgende overzicht.

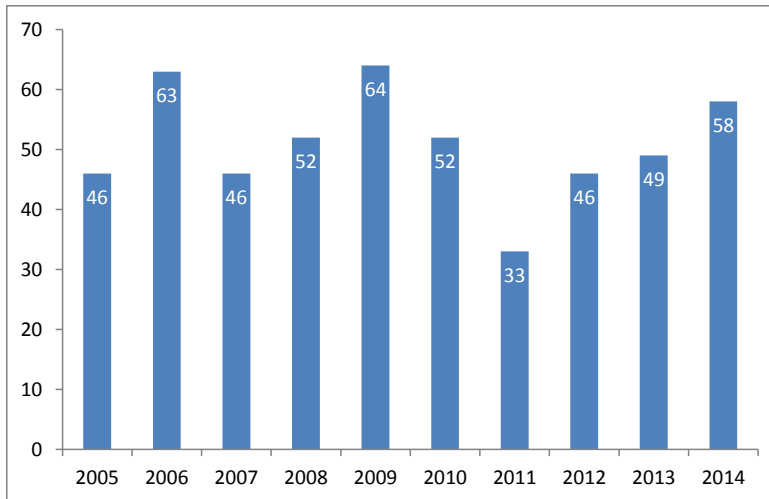
Herkomst informatieaanvragen in 2014, vergeleken met 2013

Informatieaanvragen	Aantal 2013	Aantal 2014
Via hulpverleningsinstanties en kerken:		
Kerkelijke gemeenten/voorgangers	7	8
De Herberg of andere gastopvangprojecten	2	2
Maatschappelijk Werk (Rivas of van elders)	10	11
Andere instanties voor geestelijke gezondheidszorg zoals bijvoorbeeld MEE, Eleos, De Hoop en Yulius	4	5
Andere instellingen (voedselbank, school, huisarts)	1	6
Via particulieren:		
Vriendenkring/donateurs/oud bewoners	11	8
Eigen website of publicaties	6	5
Kende Zilt al	4	6
Herkomst onbekend	4	7
Totaal	49	58

Maatschappelijk werk, kerken en het informele netwerk blijven de belangrijkste bronnen. De website speelt een belangrijke rol. Aanvragen die in eerste instantie via een ander kanaal binnenkomen, maken vaak ook gebruik van de website, ofwel voor de informatie-aanvraag of daarna.

Wat opnieuw opvalt, is het toenemende aantal aanvragen van moeders met kinderen. In de aanleunwoning van Zilt kan een moeder met één kind verblijven. Maar op aanvragen met meer kinderen, of ook als de aanleunwoning bezet is, moet Zilt steeds een 'nee' verkopen. Hier zijn nauwelijks of geen doorverwijsmogelijkheden voor. 12 van de 58 aanvragen betrof moeders met één of meer kinderen.

Onderstaande grafiek geeft het aantal informatieaanvragen op de iets langere termijn weer.



Het zou kunnen dat de gevolgen van de economische crisis voor het grootste deel over zijn. We denken nu langzamerhand de gevolgen te zien van een verzorgingsstaat die minder wordt. Meer mensen die tussen wal en schip raken en niet in aanmerking komen voor opname in instellingen. Relationele problemen en psychische druk nemen in de samenleving ook niet af.

Wel merken we nog steeds dat mensen soms tegen de kosten van het wonen in Zilt aanlopen. In sommige gevallen is het zo, dat iemand niet ingeschreven staat bij de burgerlijke stand en (daarom) geen uitkering heeft. Een uitkering kan alleen worden aangevraagd als er een postadres is, maar iemand kan pas in Zilt worden ingeschreven als er huur betaald kan worden. Een eventuele uitkering wordt dan wel met terugwerkende kracht betaald. De verantwoordelijkheid voor het financieel overbruggen van deze periode ligt bij gasten zelf. Echter, als dit niet lukt, kan Zilt soms een garantstelling aanbieden die we hebben afgesproken met een kerk in onze nabije omgeving: de gast betaalt dan de huur met terugwerkende kracht en deze kerk staat garant als onverhoopt de huur niet betaald wordt.

Voor de nabije toekomst denken we dat er een grote invloed zal zijn van de geplande decentralisatie van de zorg waarbij gemeenten veel meer verantwoordelijkheden krijgen, maar minder geld dan voorheen tot hun beschikking hebben. De participatiesamenleving zou goed kunnen leiden tot meer mensen die tussen wal en schip vallen.

Ook wordt er nadrukkelijker een beroep gedaan op initiatieven uit de maatschappij zelf waarbij mensen worden opgevangen. Zilt past goed in deze beweging en we zien onze rol in dat opzicht eerder toenemen dan afnemen. Ook merken we dat veel christenen aan het nadenken zijn hoe zij, als persoon, als gezin of als gemeente, hier iets in kunnen betekenen. Als Leefgemeenschap Zilt vinden we het steeds inspirerend om hierbij mee te denken.

Mutaties meewoners

Per 1 januari 2014 woonden er vijf meewoners in Zilt. Gedurende 2014 kwamen er drie nieuwe meewoners in Zilt wonen. Vier meewoners vertrokken gedurende het jaar, zodat we per 31 december 2014 vier meewoners (en één kind) onder ons dak hadden. De gemiddelde bezetting van gasten in 2014 was hiermee 4,0 (in 2013 3,9 en gemiddeld vanaf het begin in 1999: 3,4).

Overzicht meewoners 2014

Totaal aantal meewoners	Man	Vrouw	Kind	Aantal meewoners gekomen in 2014	Aantal meewoners vertrokken in 2014	Gemiddelde verblijfs-duur vertrokken meewoners
9	1	7	1	3	4	5,5 maanden (14, 4, 1, 4 maanden)

Van de vier meewoners die in 2014 vertrokken, zijn er twee terug naar een eigen woning gegaan.

Achtergrond verblijf in Zilt van volwassen meewoners die in 2014 in Zilt verbleven

Achtergrond	Aantal
Echtscheiding/relatieproblemen	1
Jongvolwassene vanuit moeilijke achtergrond	2
Andere lichte psychosociale problemen	5

In bijlage 1 worden enkele statistieken met betrekking tot de gastopvang weergegeven.

Naast deze meewoners zijn er nog enkele andere mensen die af en toe een nachtje, een weekend of een week in Zilt logeren. In 2014 ging dat om twee verschillende mensen op incidentele basis en met één persoon structureel: eens in de twee of drie weken een weekend. Soms om er even uit te zijn, soms voor een korte time-out uit het gezin. Ook zij proeven daarbij iets van het gezamenlijke leven en soms is dat net weer genoeg om ook hen weer moed en energie te geven om verder te gaan. Het lijkt dat er meer behoefte komt aan deze vorm van gastopvang.

Faciliteiten en begeleiding meewoners

Voor de meewoners zijn volledig gemeubileerde gastenkamers beschikbaar. Dit jaar zijn deze helemaal vernieuwd en opnieuw ingericht (zie verderop in dit verslag). Hierdoor heeft iedere kamer nu een eigen kitchenette, douche en toilet. Ook kunnen meewoners vrij gebruik maken van gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder de woonkamer, keuken, bezinningsruimte, wasmachine, hobbyruimte en tuin. De algemene wasruimte is ook helemaal vernieuwd.

De intake en begeleiding van de meewoners is een vrijwilligerstaak van de kernbewoners met ondersteuning van een maatschappelijk werker. Ook in 2014 werd deze taak vervuld door Saakje Elzinga. Zij is aanwezig bij intake gesprekken, driemaandelijke evaluaties en eindevaluatie, en incidenteel op afroep. Zij is maatschappelijk werkende in het dagelijks leven, en haar vrijwillige inzet wordt bijzonder gewaardeerd.

Iedere meewoner in Zilt krijgt één van de kernbewoners toegewezen als aanspreekpunt. Deze kernbewoner leeft net iets nauwer mee met de meewoner dan de andere kernbewoners, helpt hem/haar om in Zilt een weg te vinden en heeft regelmatig een voortgang- of evaluatiegesprek met de betreffende meewoner. Indien van toepassing heeft de kernbewoner - in overleg met de meewoner - ook contact met diens professionele hulpverlener.

Gastopvang door dik en dun

De hierboven beschreven formele kant van de gastopvang geven we zo zorgvuldig mogelijk vorm. Daarnaast is er die heel persoonlijke en betrokken kant van de gastopvang. Iedere meewoner krijgt voor ons een gezicht, heeft zijn of haar verhaal en wordt ons eigen. Je verliest regelmatig een stukje van je hart aan mensen.

We zijn blij als iemand na lang zoeken dat ene felbegeerde huis toegewezen heeft gekregen, als iemand na weken spanning een goede medische uitslag ontvangt, als het nieuw begonnen vrijwilligerswerk plezier en voldoening geeft. Het doet goed als je mensen tot hun recht ziet komen in de heel gewone dingen: in het koken van een lekkere, bijzondere maaltijd voor de rest van de bewoners, bewoners die spontaan dingen samen doen, klussen in de tuin, bijvullen van het houthok.

Helaas hebben we als bewoners van Zilt niet alles in de hand. Instanties zijn soms tergend traag en wat een verdriet als je gezondheid je in de steek laat, als er meer schulden blijken te zijn, of relaties of een huwelijk juist niet goed gaan. Juist bij mensen die al voldoende moeilijkheden hebben, heeft dat extra grote impact. Dierbaren maken moeilijke dingen mee, wat je last kan verzwaren.

Als kernbewoners proberen we in eerste instantie met gezond verstand en een warm hart te reageren en adviseren we professionele hulp waar dat nodig is. Maar bovenal brengen we elkaar als huisgenoten in het gebed voor de troon van de Here God. We doen dat op de zondagavonden, tijdens gebed op donderdagochtenden, tijdens vergaderingen, maar ook persoonlijk. Hij verleent hulp boven bidden en verwachten. Waar we als mensen ten diepste niet voor onszelf en de ander kunnen zorgen, zorgt Hij voor ons. Waar mensen ons alleen kunnen laten, is Hij er altijd en is Zijn genade dieper dan we kunnen bevatten. We brengen Hem de lof voor het werk dat in 2014 in de gastopvang mocht gebeuren!

In 2014 hebben we één van onze oud-bewoners, Els den Dulk, verloren aan de dood. Zij woonde dicht bij Zilt en nam nog altijd een grote plek in het leven van Zilt in. Vanuit Zilt waren we betrokken bij haar begrafenis en hebben daar enkele woorden gesproken.

Het reilen en zeilen in Zilt

15 jaar Zilt

In september vierden we dat er al vijftien jaar gastopvang in Zilt gebeurt. We hadden een viering waarin we met dankbaarheid terugkeken. Daarna was er een open middag met een doorlopende high tea. Deze middag was gelijk ook bedoeld om de resultaten van de verbouwing te bekijken. Veel mensen maakten van de gelegenheid gebruik om Zilt een bezoek te brengen.

Gezamenlijke activiteiten

Vier keer per week wordt een gezamenlijke maaltijd georganiseerd. Soms koken meewoners of vrijwilligers mee. Ook koffie (of vaker thee) wordt in ruime hoeveelheden genuttigd in Zilt. Vijf avonden in de week zetten we koffie en ook 's morgens om een uur of tien wordt samen een bakje gedaan. Het lijkt klein, maar het zijn belangrijke momenten. Er gaat heel wat over tafel: variërend van het weer en de vogels tot kindervreugden, gezondheid, uitkeringsperikelen, verbouwingsdingen, toekomstplannen, werk, schulden en problemen.

Voor wie wil, is er zondagavond een weekopening, waarin we zaken in gebed of in dankzegging voor onze Heer brengen. Wekelijks is er ook op donderdagmorgen een gebedsmoment in de kapel. Ook andere 'hoogtijdagen' vieren we soms samen. Kerst werd met een uitgebreid diner gevierd, samen met een aantal mensen die ook regelmatig op de open maaltijd komen. Ook vierden we Sinterklaas met gedichten en surprises en zijn we het nieuwe jaar samen ingegaan.

Ook gezamenlijke inspanningen horen bij Zilt. Het algemene gedeelte van Zilt is de verantwoordelijkheid van iedereen die er woont. Na de gezamenlijke maaltijden is er tijd voor corvee. Tijdens klusmorgens, eens per maand, onderhouden we het pand en repareren we wat we kunnen. Vaak doen we dit samen met vrijwilligers.

De iets oudere kinderen gingen met een paar volwassenen een nachtje wildkamperen en naar een zwembad. Ook met de jongere kinderen kampeerden we een nachtje en met z'n allen hadden we een uitje naar Rotterdam: een rondvaart door de haven, het maritiem museum en daarna met elkaar thuis patat eten.

Verbouwing en vernieuwing

In 2014 hebben we een grote verbouwing uitgevoerd. De gang met gastenkamers is opnieuw ingedeeld, zodanig dat alle kamers nu eigen douche, toilet en kitchenette hebben en de kleinste kamertjes iets groter zijn geworden. De kamers zijn ook opnieuw ingericht, zodat de hele gang nu een veel betere, lichtere en ruimere uitstraling heeft. Daarnaast hebben we (deels al in 2013) geïnvesteerd in nog eens zestien zonnepanelen en een houtpelletkachel en heatpipes waardoor we energie en geld besparen. Verderop in dit verslag kunt u lezen over ons energieverbruik.

De inkomsten voor de verbouwing en het duurzaamheidsproject zijn opgebracht door fondsen, diaconieën, particulieren en acties. Voor een groot deel waren deze gelden al in 2013 gerealiseerd. Over de verbouwing hebben we een rapport uitgebracht dat u kunt downloaden vanaf www.leefgemeenschapzilt.nl/nieuws

Zilt als open huis

We hebben inmiddels al een heel aantal 'stamgasten': mensen die heel regelmatig aankomen voor de maaltijd of een kop koffie. Soms zijn dat mensen die eerder in Zilt gewoond hebben en vaak ook mensen uit de omgeving van Zilt. Veel van deze mensen brengen iets mee: één schilderde in het verleden een icoon voor ons, een ander legde tegels om Zilt, weer een ander 'adverteert' voor ons in de wijk en brengt nieuwe mensen mee en nog een ander hielp vaak mee de vogels te verzorgen.

De donderdagavond maaltijd vervult hierin een speciale functie. Deze maaltijd staat open voor iedereen die het leuk vindt om mee te eten. Elke donderdag zijn er een heel aantal mensen die hier gebruik van maken, waaronder ook mensen uit de wijk. Het aantal gasten wisselt. Soms zijn er bij de open maaltijd drie mensen en (soms) een volgende keer vijftien. Sommige mensen komen één of twee keer en anderen worden na de eerste keer gelijk vaste gast.

Vrijwilligers

Een aantal mensen komt met regelmaat in Zilt helpen. Het gaat dan om koken, de gezamenlijke ruimtes schoonmaken, de Zilt-was wegstrijken, de lay-out van jaarverslag en vriendenbrief opmaken, tuinieren, creatieve dingen bedenken voor de inrichting van Zilt of komen helpen met de kluszaterdag. Rondom de verbouwing zijn ook mensen vrijwillig actief geweest. We zijn dankbaar voor alle werk dat gedaan is. Het is bemoedigend dat er ook anderen blijken te zijn die dit werk weer op zich willen nemen.

In 2014 hadden we ook verschillende maatschappelijke stagairs die hielpen met verzorgen van de open maaltijd of op kluszaterdagen kwamen helpen.

Vrienden op de fiets en andere gasten

Als er gastenkamers leeg zijn, zijn ook mensen welkom die één of enkele nachten willen komen logeren. Zilt doet daarom mee aan Vrienden op de Fiets. Zo maken ook "toeristen" gebruik van onze gastvrijheid. Soms ontstaan er dan verrassende gesprekken. Afgelopen jaar gebeurde dit 31 keer. Daarnaast was er in 2014 één persoon die bijna elke week één of twee nachten kwam (41 nachten) logeren, vanwege werk in de buurt van Gorinchem en een woonadres in Overijssel, en daarmee veel bijgedragen heeft aan het gezamenlijke leven in Zilt.

Ook hebben we regelmatig gasten van andere organisaties. Dit jaar maakte stichting Woord en Daad een enkele keer gebruik van Zilt. Zo hebben we gasten uit verschillende delen van de wereld die voor ons steeds weer een verrijking betekenen.

Duurzaamheid

In 2014 hebben we geïnvesteerd in zonnepanelen, een houtpelletkachel met heatpipes en ook in dakisolatie (samen met de eigenaar). Daarom willen we ook inzicht geven in het verloop van ons energieverbruik en de besparingen daarbij. Onderstaande tabel geeft enkele kerngetallen.

	2014	2013
totaal kWh elektriciteit	20.270	19.033
zelf opgewekt kWh	4.603	806
% opgewekt	23%	4%
totaal m3 gas	6.824	18.990
totaal kg houtpellets	19.220	0
bezetting gasten	4,0	3,9
besparing gas t.o.v. 2013	€ 3.518	
besparing electriciteit	€ 1.059	€ 185
besparing electriciteit t.o.v. 2013	€ 589	

- We wekten 23% van onze elektriciteit zelf op, maar verbruikten in totaal 6,5% meer elektriciteit dan in 2013. Dit komt door de iets hogere bezetting en waarschijnlijk ook door de verbouwing waarbij veel elektriciteit is verbruikt.
- We bespaarden 12.166 m³ gas ten opzichte van 2013. Dit is 64%.
- De financiële besparing (na verrekening van de kosten van houtpellets) was €4.106 euro. Daarvan konden de leningen die we waren aangegaan om de investeringen te bekostigen goed worden afgelost.
- Hierbij moet worden bedacht dat 2014 een bijzonder zacht jaar was, en dat we zonder investeringen ook een besparing zouden hebben gerealiseerd (naar schatting ca. €1.200 euro).

Externe contacten

Contacten met de achterban

Contacten met de achterban hebben we in 2014 op verschillende manieren vormgegeven. De vriendenbrief is twee keer verschenen. Deze worden verstuurd aan circa 600 post- en emailadressen en worden in sommige kerken neergelegd om mee te nemen. De emailverzending wordt nu gedaan via een gratis service waarbij mensen makkelijk kunnen afmelden (MailChimp). Dit helpt ons om het bestand up to date te houden en alleen lezers te houden die de nieuwsbrief ook echt willen ontvangen. Deze brieven informeren onze achterban regelmatig over het reilen en zeilen in Zilt. Ook is de nieuwsbrief een handig hulpmiddel voor mensen die voor het eerst met ons in contact komen, die interesse hebben in gastopvang of vrijwilligerswerk of die gewoon meer willen weten over Zilt.

Verschillende kernbewoners bemanden een stand met informatie over Zilt in de streektent op de Fokveedag in Hoornaar.

In toenemende mate laten we ook van ons horen op onze Facebookpagina (www.facebook.com/leefgemeenschapzilt). De website (www.leefgemeenschapzilt.nl) wordt door een vrijwilliger opnieuw ontworpen en functioneert met name als een plaats waar veel informatie over Zilt is te vinden, zowel voor mensen die Zilt willen steunen als voor mensen die in Zilt willen wonen.

Rondom Jannie's verkiezing als vrijwilliger van het jaar is een mooi filmpje gemaakt en is in diverse plaatselijke, regionale en landelijke bladen een artikel over Zilt geplaatst. Ook rondom de verbouwing plaatsten we een artikel in de lokale pers. In het PKN blad Kruispunt verscheen ook een artikel over Zilt.

Contacten met diaconieën en kerken

De opkomst bij de jaarlijkse diakenavond is al jaren erg wisselend en vaak laag. Dit jaar hebben we een avond georganiseerd rondom veranderingen in de zorg en wat dit voor diakenen, en ook voor ons als Zilt betekent. Met zo'n 25 diakenen en voorgangers gingen we hierover in gesprek. Met elkaar verwachten we dat er meer op ons afkomt, en dat het goed is als kerken en Zilt elkaar weten te vinden.

In principe vaardigt de PKN twee diakenen af, één uit de classis Alblasserdam en één uit de classis Gorinchem, om als adviseur aanwezig te zijn bij de bestuursvergaderingen. Eén van deze posities is ingevuld.

In 2014 werd de woonkamer opnieuw gebruikt voor een Alphacursus vanuit een aantal kerken. De CGK en de GKV maakten ook gebruik van de woonkamer van Zilt voor hun gezamenlijke belijdeniscatechese in de eerste helft van het jaar. Ook kwamen soms afvaardigingen vanuit kerken een bezoek brengen aan Zilt en hebben we bij een enkele diaconie, vrouwengroep en kerkdienst een presentatie verzorgd.

Contacten met professionele hulpverleners en instanties

Het netwerk van professionele instanties blijft van groot belang voor Zilt. Zij verwijzen mensen naar ons door en ook andersom wijzen wij mensen op hun bestaan. Soms is er intensief contact met professionele hulpverleners bij een speciale situatie, bijvoorbeeld om te kunnen beslissen over intake van een meewoner of in verdere begeleiding van iemand. Het gaat dan bijvoorbeeld om Rivas maatschappelijk werk, Eleos, Yulius of de regionale sociale dienst. Ook met de gemeente Gorinchem zijn soms contacten. Woningbouwvereniging Poort6 was ons terwille door vervangende woonruimte voor gasten beschikbaar te stellen tijdens de verbouwing.

Bestuur

Bestuurssamenstelling

Zilt wordt bestuurd door een bestuur bestaande uit 5 personen en een aandachtsfunctionaris.

Per 31 december 2014 waren dit:

- Hans Molengraaf (voorzitter)
- Geurt Visscher (penningmeester)
- Charlotte Scholtens-de Vries (secretaris)
- Klaas Dirks van den Hout (bestuurslid pastoraat)
- Adri Molenaar, namens de diaconieën, PKN classis Gorinchem
- Ernst Loor (lid met specifieke aandacht voor het pand waarin Zilt is gehuisvest)
- Saakje Elzinga (aandachtsfunctionaris gastopvang)

De kernbewoners zijn ook altijd vertegenwoordigd, in ieder geval door Jannie Dijksman en / of Wouter Rijnveld. In mei 2014 heeft het bestuur afscheid genomen van Karen van Houwelingen. Zij heeft vele jaren het secretariaat gevoerd. We zijn dankbaar voor haar trouwe inzet en haar blijvende betrokkenheid als vrijwilligster in Zilt. Charlotte Scholtens volgt haar op en ook Adri Molenaar heeft zitting genomen in het bestuur als vertegenwoordiger van de diaconieën. Er is nu nog slechts de wens om ook namens de classis Abblaserdam een vertegenwoordiger in ons midden op te nemen.

Bestuursvergaderingen

Het bestuur heeft in 2014 zes keer vergaderd. Tijdens deze vergaderingen wordt het functioneren van Zilt besproken, zowel de dagelijkse gang van zaken waar de kernbewoners mee te maken hebben als bestuurlijke onderwerpen. In dat kader komen bepaalde punten steeds terug op de agenda, zoals reilen en zeilen in Zilt, financiën en onderhoud van het pand. Ook zijn er per bijeenkomst specifieke zaken die de aandacht vragen.

Bijzonder project

In 2014 zijn de verbouwingsplannen realiteit geworden. Ernst Loor heeft namens het bestuur intensief contacten onderhouden, met zowel de kernbewoners, maar ook met de aannemer en andere vaklieden.

Dit steeds in goed overleg met de eigenaar van het pand aan de Sint Hubertuslaan. De laatste loodjes zijn de vervanging van de telefooncentrale en het krijgen van een goede internet- en telefoonverbinding in Zilt. De hedendaagse communicatiemiddelen hebben een andere infrastructuur nodig dan 15 jaar geleden.

Met dankbaarheid kijken we terug en zien dat er zegen was door de verschillende fondsen die werden verworven, in betrokkenheid op elkaar en ook op het resultaat. Het is mooi geworden en dat mocht ook iedereen zien op 27 september.

15 jaar Zilt

En dan is gelijk ook het 15-jarig jubileum aangetipt. Wat een zegen om met elkaar dit te mogen vieren!

Mooi om te zien dat in de loop van de jaren er vriendschappen zijn ontstaan, verbondenheid werd en wordt ervaren door de bijzondere leefgemeenschap 'Zilt'. Ook oud-bestuursleden kwamen langs.

Wat mooi om te zien dat er ook bestuurlijke continuïteit in deze jaren is geweest.

Plannen voor 2015

Algemeen

In januari 2015 is er een bezinningsavond geweest over het meerjarenplan 2015 - 2019. We hebben bekeken wat onze sterke en zwakke punten zijn en wat de ambities zijn voor de komende jaren. Punten waaraan we onder andere willen werken zijn meer contacten in de wijk en het ontwikkelen van activiteiten voor de wijk. Daarnaast willen we blijven werken aan een goede communicatie met onze achterban.

In 2015 zal er specifieke aandacht zijn om de gastopvang onder de aandacht te brengen en betrokkenheid bij Zilt van vrijwilligers, diaconieën, organisaties, particulieren etc. verder uit te breiden.

Bezinning, toerusting en ondersteuning kernbewoners

Dit is een onderwerp dat we ieder jaar aandacht willen geven. Het functioneren van het in het 'kernbewoners team' is essentieel voor het bestaan van Zilt. Het samen leven en werken, maar ook gezamenlijke toerusting en activiteiten vormt de basis van waaruit de werkzaamheden kunnen worden opgepakt. Vanuit het bestuur zal de nodige (financiële) ondersteuning worden geboden.

Huisvesting

In 2014 heeft de verbouwing van de gastenkamers in Zilt plaatsgevonden. Zoals velen van u al hebben kunnen zien met een prachtig resultaat. Door een goede samenwerking met Poort6 konden de aanwezige meewoners elders ondergebracht worden terwijl de verbouwing plaatsvond. Voor de kernbewoners was het een intensieve periode, waarin extra inspanningen nodig waren om de zorg te bieden aan de meewoners en de verbouwing te begeleiden. Het resultaat mag erg zijn!

Als het "stof" van deze verbouwing neergedaald is willen we ook kijken of er mogelijkheden zijn om het huisje uit te breiden en op te knappen. Er komen steeds vaker aanvragen van een ouder met kinderen. Voor deze aanvragen is vaak een woonruimte met twee slaapkamers nodig en we willen kijken of dit in het huisje te realiseren is.

Zo willen we blijven kijken hoe we de opvang vanuit Zilt kunnen afstemmen op de vragen die op ons afkomen.

Financiën

Het afgelopen jubileum jaar was weer een bijzonder jaar in de historie van Zilt met als hoogtepunt de afronding van de verbouwing, die in 2014 was opgestart.

Dankbaar kunnen we terugkijken dat dit grote project, dankzij de medewerking van de diverse vaste donateurs en sponsoren en een aantal speciaal voor dit project gedane giften, geheel uit eigen middelen kon worden gefinancierd.

Als we de inkomsten bekijken dan kunnen we tevreden constateren dat de bezettingsgraad van zowel de kernbewoners als de meewoners het gehele jaar goed was, waardoor er totaal een hogere huuropbrengst werd gerealiseerd dan vorig jaar.

Ook de ontvangen giften waren in totaal ruim € 3.000,00 hoger dan vorig jaar, dit betreft dan de "gewone giften", giften voor het project werden apart geadministreerd.

Aan de kostenkant zijn de energiekosten nu op een normaal peil voor een heel jaar, vorig jaar was daar een meevaller door de afrekening van Eneco die in eerste instantie te hoog was.

Een kort overzicht van het verbouwingsproject:

In 2013 was er als saldo op rekening 1385 verbouwingsproject	€ 117.226
Vanuit het fonds verbouwing rekening 700	€ 54.301
Ontvangen giften voor het project rekening 8070	€ 21.483
Kosten werving voor het project 4932	€ 1.243
Vanuit eigen reserve bijgedragen	€ 21.685
Geactiveerd, wordt in 10 jaar afgeschreven	€ 21.000

We kunnen met elkaar dankbaar terugkijken op een prachtig jaar, waarin een mooi project werd afgewerkt en we hopen en vertrouwen dat we met elkaar een goede toekomst met Zilt, in alle opzichten, tegemoet zien.

Bijlage I Aanvullende informatie gastopvang

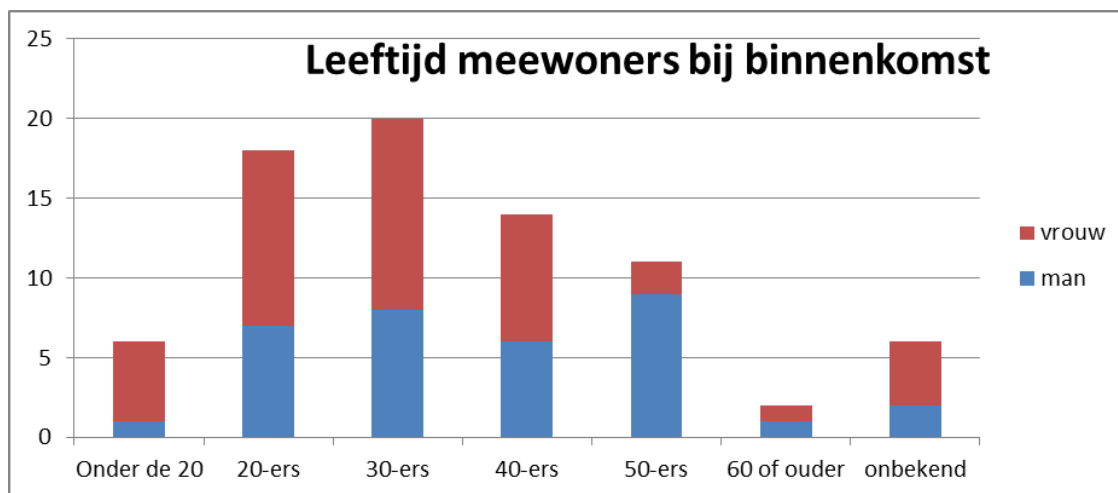
Enkele gegevens over gastopvang

Vanaf november 1999 heeft Zilt gastopvang verleend. Vanaf die tijd tot eind 2014 is 76 keer gastopvang verleend aan in totaal 94 mensen en daarnaast aan nog 3 mensen die regelmatig een korte periode komen. Meestal aan individuen en soms aan mensen met één of meer kinderen en in een enkel geval aan een jong gezin. De getallen en figuren hieronder hebben betrekking op de gastopvang zoals die verleend is vanaf het begin tot eind 2014.

Onderstaande tabel geeft enkele getallen weer vanaf het begin en voor 2012 en 2013. Met mensmaanden wordt het aantal maanden bedoeld dat mensen opgevangen zijn. Bijvoorbeeld als twee mensen voor 6 maanden worden opgevangen, zijn dat 12 mensmaanden. De gemiddelde verblijfsduur is berekend voor de mensen die Zilt in 2014 hebben verlaten. Te zien is dat de bezettingsgraad in 2014 hoog was.

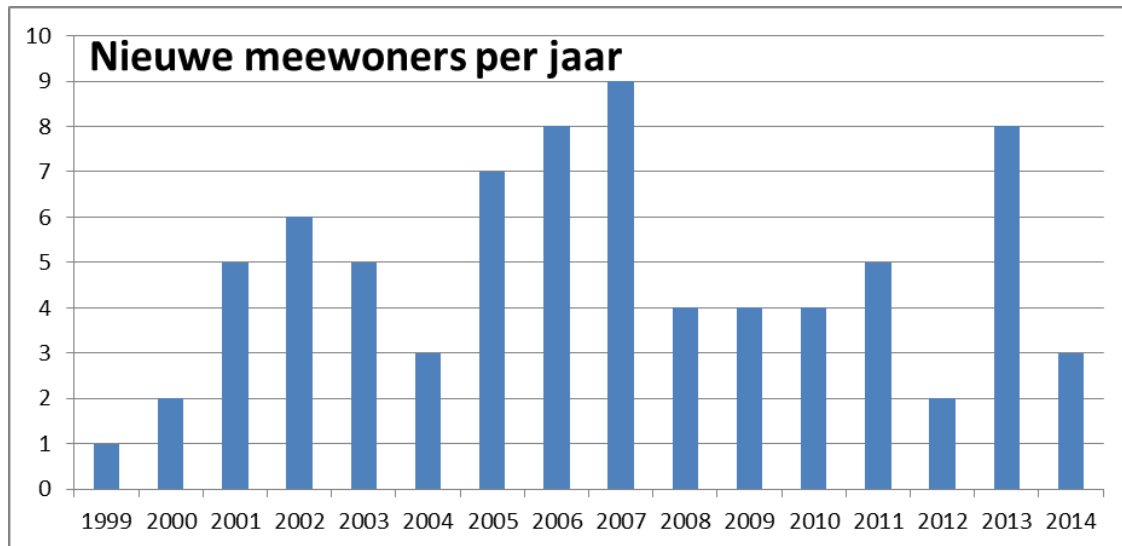
	vanaf begin	2014	2013	2012
mensmaanden opvang	613	48	46	36
maanden Zilt	182	12	12	12
gemiddelde bezetting	3.4	4.0	3.9	3.0
Gemiddelde duur	8.0	5.5	11.4	8.5

De figuur hieronder geeft de verdeling van leeftijd en geslacht van meewoners weer. Het valt op dat bij de jongere mensen de vrouwen de meerderheid vormen, terwijl bij de vijftigers de grote meerderheid man is.

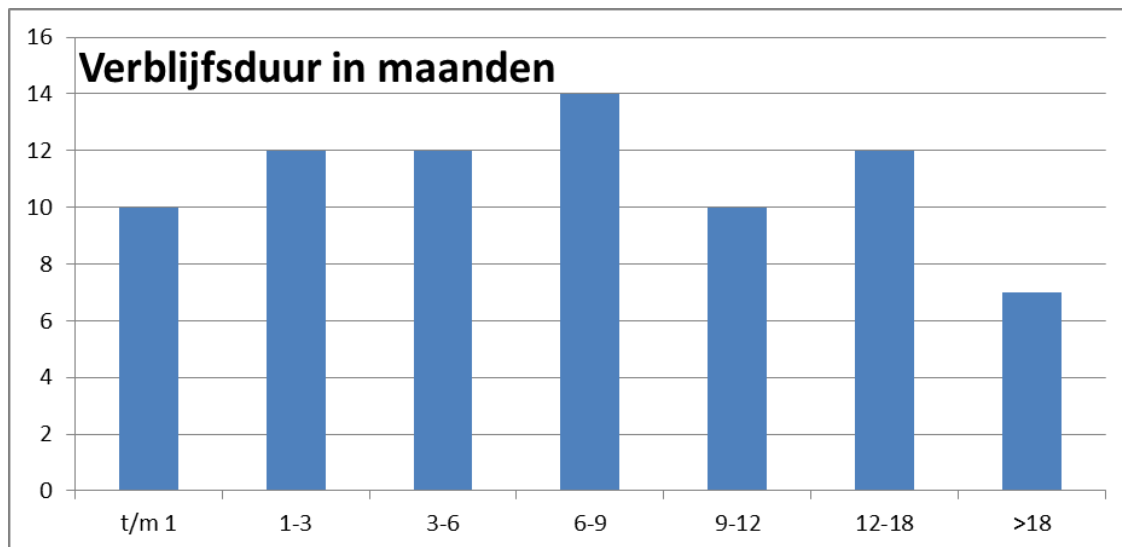


De volgende figuur geeft het aantal nieuwe meewoners per jaar weer. Deze cijfers geven niet aan hoeveel mensen er in elk jaar aanwezig zijn geweest omdat de verblijfsduur hier niet weergegeven wordt, maar alleen hoeveel mensen er binnengekomen zijn. Hierbij worden moeders met kinderen als 1 geteld. In 2013 zijn veel nieuwe gasten in Zilt komen wonen en in 2014 hebben sommige

mensen het hele jaar in Zilt gewoond en waren er dus een hoge bezetting maar relatief weinig nieuwe meewoners.

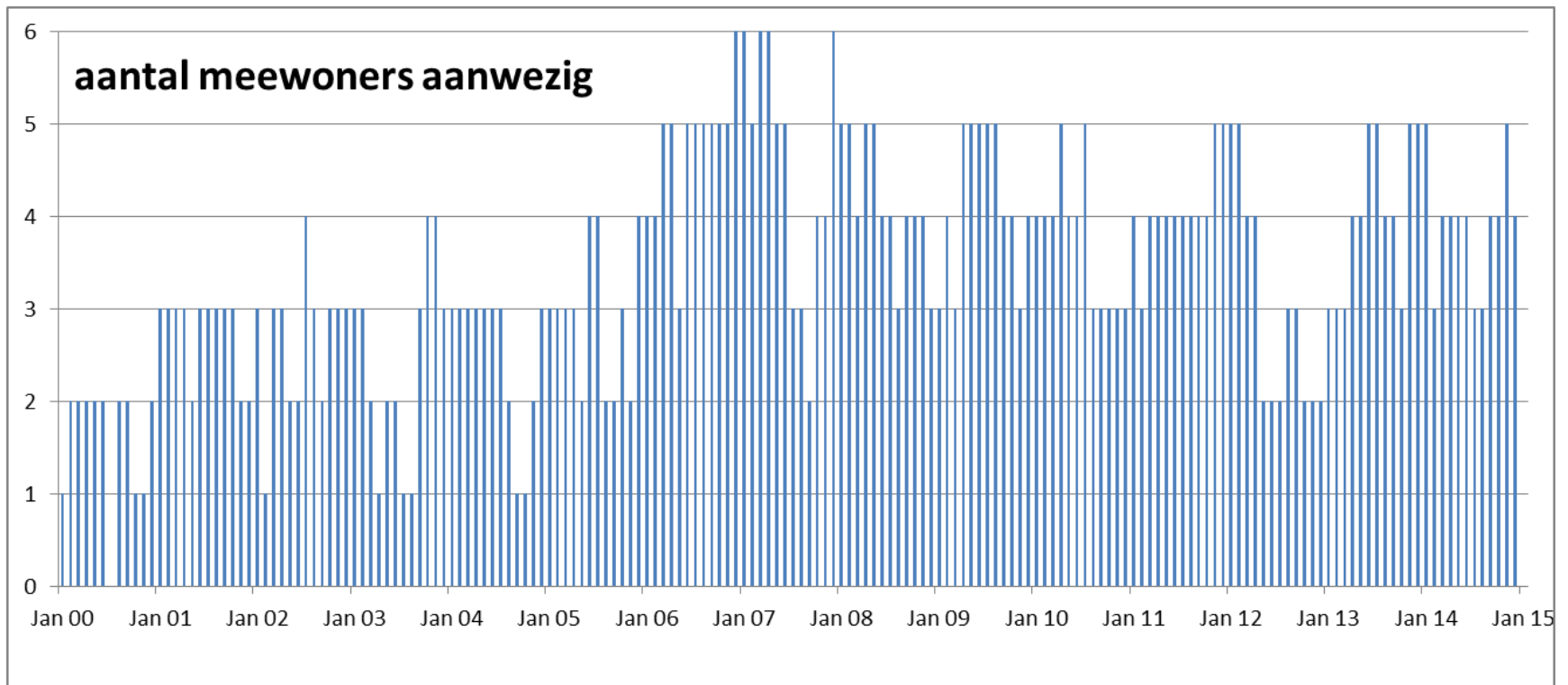


De volgende figuur geeft de verdeling weer van hoelang mensen in Zilt verblijven. Dit varieert tussen één of enkele weken tot en met ruim twee jaar. In de figuur is af te lezen dat de meeste mensen tussen de 6 en 9 maanden blijven. De gemiddelde duur is 8 maanden.



Tot slot wordt in onderstaande grafiek de bezetting per maand van gastopvang weergegeven. Hierbij worden moeders met kinderen als één gerekend. Ook worden de mensen die wekelijks of maandelijks of incidenteel komen logeren hierbij niet meegeteld.

Tot slot wordt in onderstaande grafiek de bezetting per maand van gastopvang weergegeven. Hierbij worden moeders met kinderen als één gerekend. Ook worden de mensen die wekelijks of maandelijks of incidenteel komen logeren hierbij niet meegeteld. (zie volgende pagina)



Bijlage II. Staat van baten en lasten over 2014

Staat van baten en lasten 2014

	Realisatie 2014	Begroting 2014	Realisatie 2013
	€	€	€
Baten			
Ontvangen huren kernbewoners	32,976	30,000	28,229
Ontvangen huren meewoners	21,378	21,000	22,677
	<hr/> 54,354	<hr/> 51,000	<hr/> 50,906
Ontvangen giften bewoners	8,220	8,500	8,060
Ontvangen giften diakonieën	16,330	14,000	15,527
Ontvangen giften particulieren	6,834	6,000	4,686
Ontvangen giften obligaties	-	-	340-
Overige opbrengsten	-	-	-
	<hr/> 31,384	<hr/> 28,500	<hr/> 27,933
	<hr/> 85,738	<hr/> 79,500	<hr/> 78,840
Tussenrekening verbouwing			
	<hr/> 85,738	<hr/> 79,500	<hr/> - 78,840
Lasten			
Afschrijvingen	9,095	9,095	9,095
Huisvestingskosten	76,486	65,000	58,760
Communicatiekosten	1,490	3,000	1,488
Toerustingskosten kernbewoners	-	2,000	-
Overige kosten	3,289	100	2,948
Kosten opknappen woonkamer Scanfonds & Oranjefonds NL Doet	90,360	79,195	72,291
	<hr/> 4,622-	<hr/> 305	<hr/> 6,549
Rentebaten -/- lasten	317	526	970
Batig saldo	<hr/> 4,305-	<hr/> 831	<hr/> 7,519

Vastgesteld in de vergadering d.d. 25 - 06 - 2015.

Bijlage III. Balans

Balans van Stichting Zilt per 31 december 2014

Activa	31-12-2014	31-12-2013
	€	€
<u>Materiële vaste activa</u>		
Verbouwingen	33,739	21,834
<u>Vorderingen</u>		
Overige vorderingen	-	22,130-
<u>Liquide middelen</u>		
Saldi van de bankrekeningen	62,057	154,418
	<u>95,796</u>	<u>154,122</u>
 Passiva		
<u>Reserves</u>		
Eigen reserves	60,324	86,331
<u>Fondsen</u>		
Fonds voor groot onderhoud	-	44,301
<u>Langlopende schulden</u>		
Obligatielening o/g	18,600	6,000
Leningen o/g Diakonieën	-	-
Leningen o/g	2,949	2,949
	21,549	8,949
<u>Kortlopende schulden</u>		
Aflossingen komend boekjaar	13,125	11,889
Overige schulden	798	2,669
	13,923	14,558
	<u>95,796</u>	<u>154,139</u>

Vastgesteld in de vergadering d.d. 25 - 06 - 2015.